Postmottak

Fra: Ørjan Isaksen <isaksen2009@live.no>
Sendt: torsdag 16. september 2021 20:12
Til: Postmottak
Emne: Innspill arealplan

Jeg ønsker å komme med innspill til kommuneplanens arealdel 2021-2033.

Jeg ble nylig eier av noen eiendommer i Ytre Billefjord som jeg tenker kan være aktuelle å få regulert i arealplanen. Eiendommene det gjelder er 5436-6/50, denne er allerede er registrert som næringsområde. Fra 1890 har det vært ulik type næringsvirksomhet på eiendommen. Bygget på eiendommen ble brukt som pensjonat til 1970-80 tallet. Jeg ønsker å ha muligheten til å starte opp med dette igjen, men dette vil påvirke eiendommene som ligger rundt bygget 6/8, 6/19 og 6/24 som også vil bli benyttet i forbindelse med oppstart av reiselivsbedrift. Det er tenkt utbygging av overnattingsmuligheter med tilhørende fasiliteter.

Jeg eier også 6/16, en eiendom som ligger nedenfor et etablert hyttefelt i Ytre Billefjord. Tidligere eier av eiendommen søkte i 1994 kommunen om å parsellere ut 13 tomter til hytteutbygging. Han fikk til svar at dette må reguleres i kommunens reguleringsplan, det endte med at han parsellerte ut 6 tomter. Jeg ønsker å kunne benytte den sørlige delen av eiendommen til utbygging av ytterligere 6 hytter og ønsker derfor at dette skal inn i kommunens arealplan. Fra landbruksnemda i kommunen ble det i 1989 gitt samtykke for fraskilling av 13 enkeltemner til fritidsformål. Det foreligger utkjørsel til E6 fra eiendommen.

Med hilsen
Ørjan Isaksen
tlf. 928 62 701