

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

KOMMUNESTYREMØTE 28.4.2023



PORSANGER KOMMUNE
PORSÁDGGU GIELDA
PORSANGIN KOMUUNI

TEMA

- ENDRINGER FRA 2. GANGS HØRING
- INNSIGELSER



ENDRINGER FRA HØRING

- INNSIGELSER
- KONSULTASJONER
- HØRINGSINNSPILL
- NY JURIDISK GJENNOMGANG STATSFORVALTEREN
- GENERELLE UTBEDRINGER ORDLYD

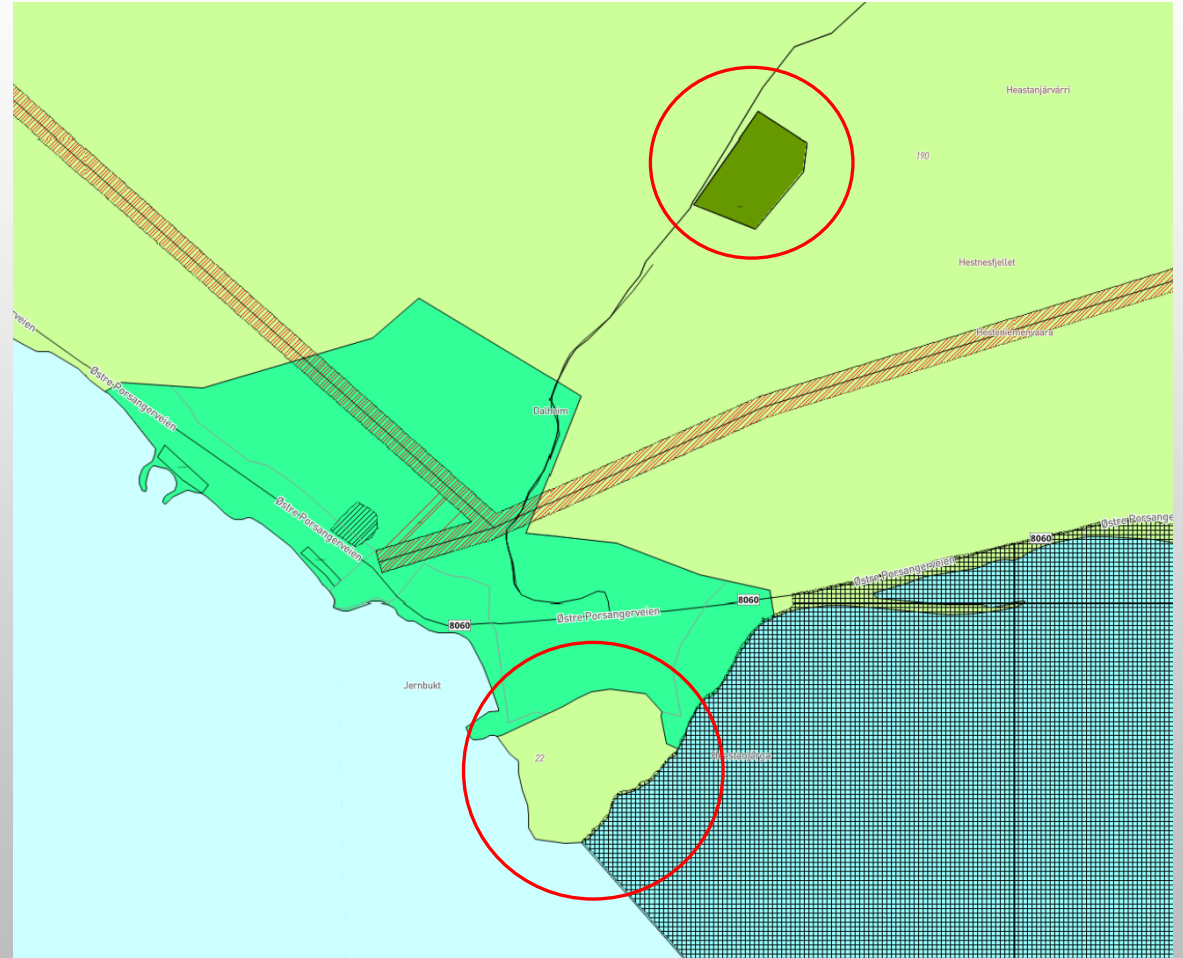
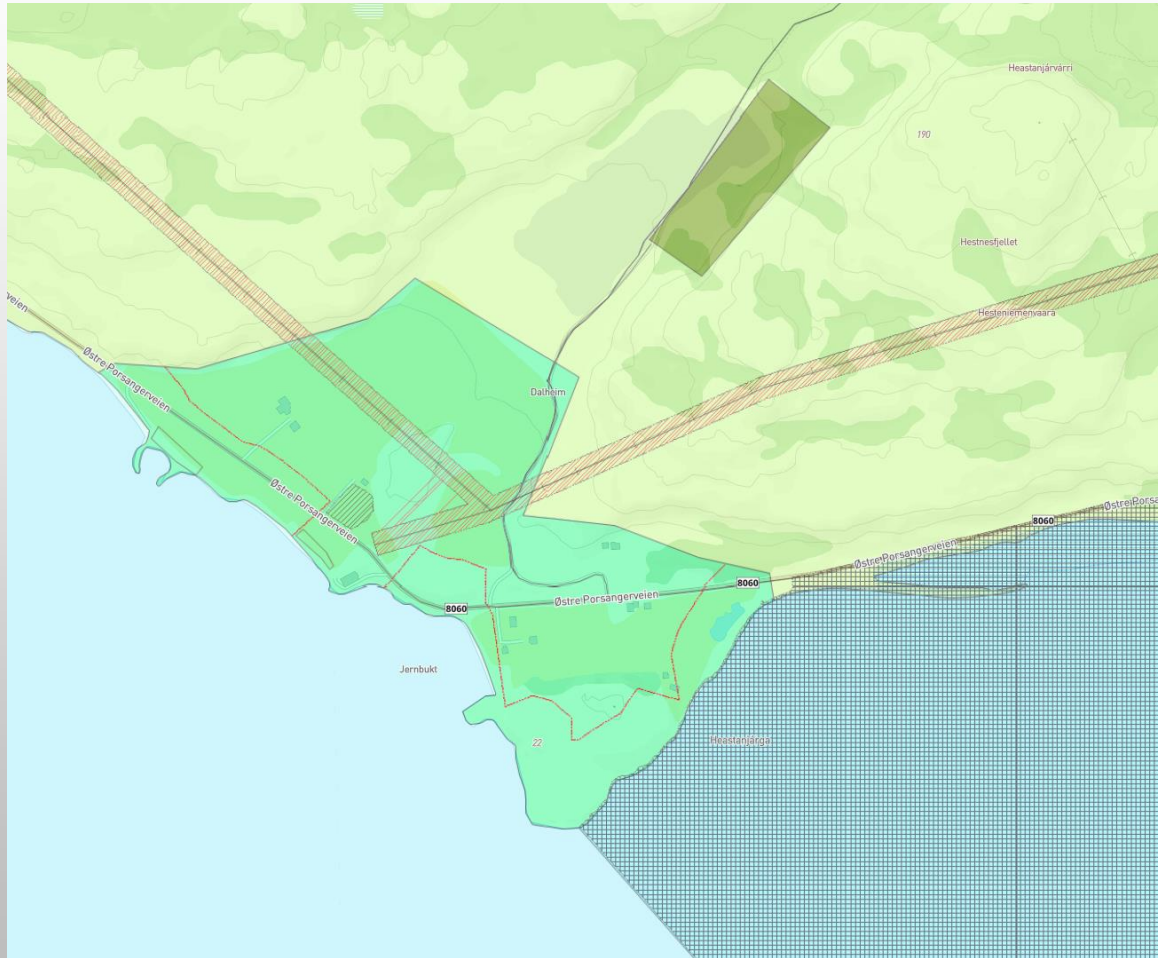


ENDRINGER FRA HØRING

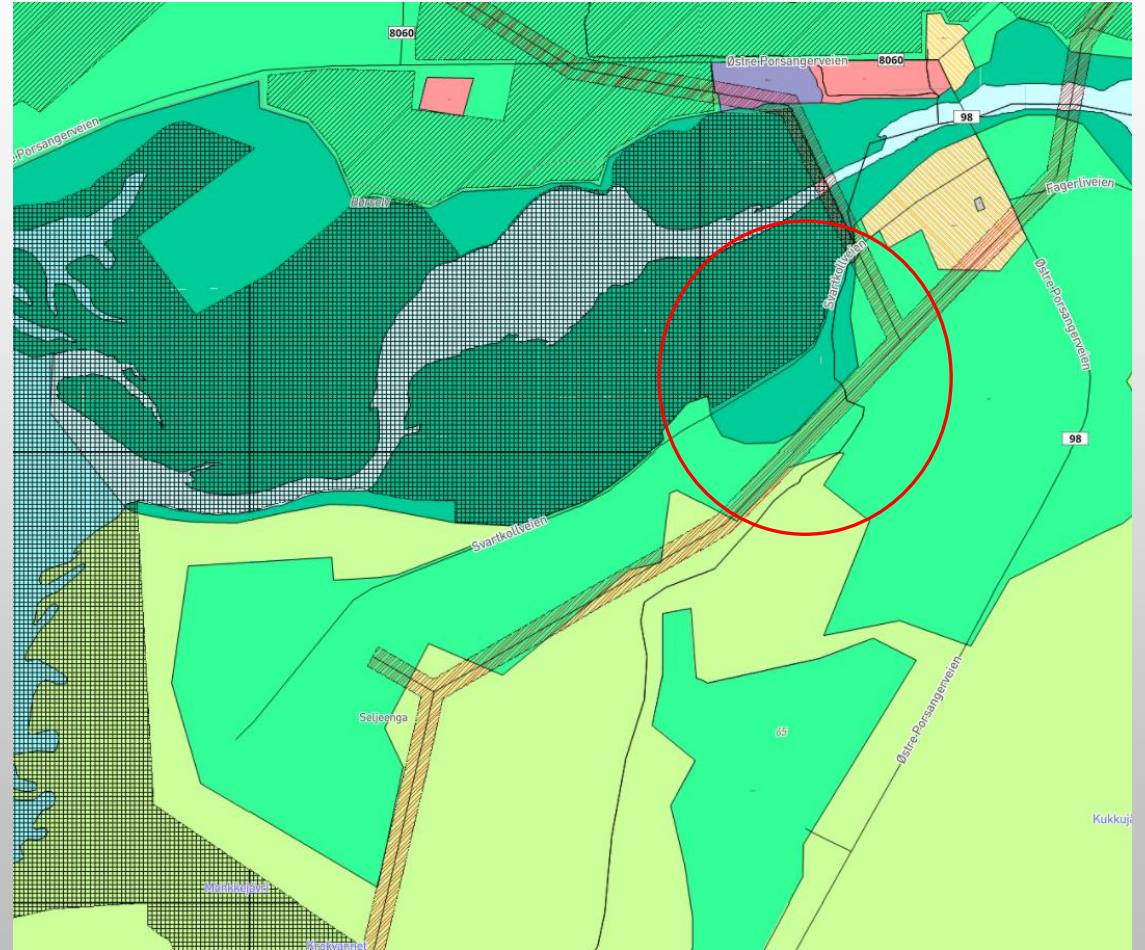
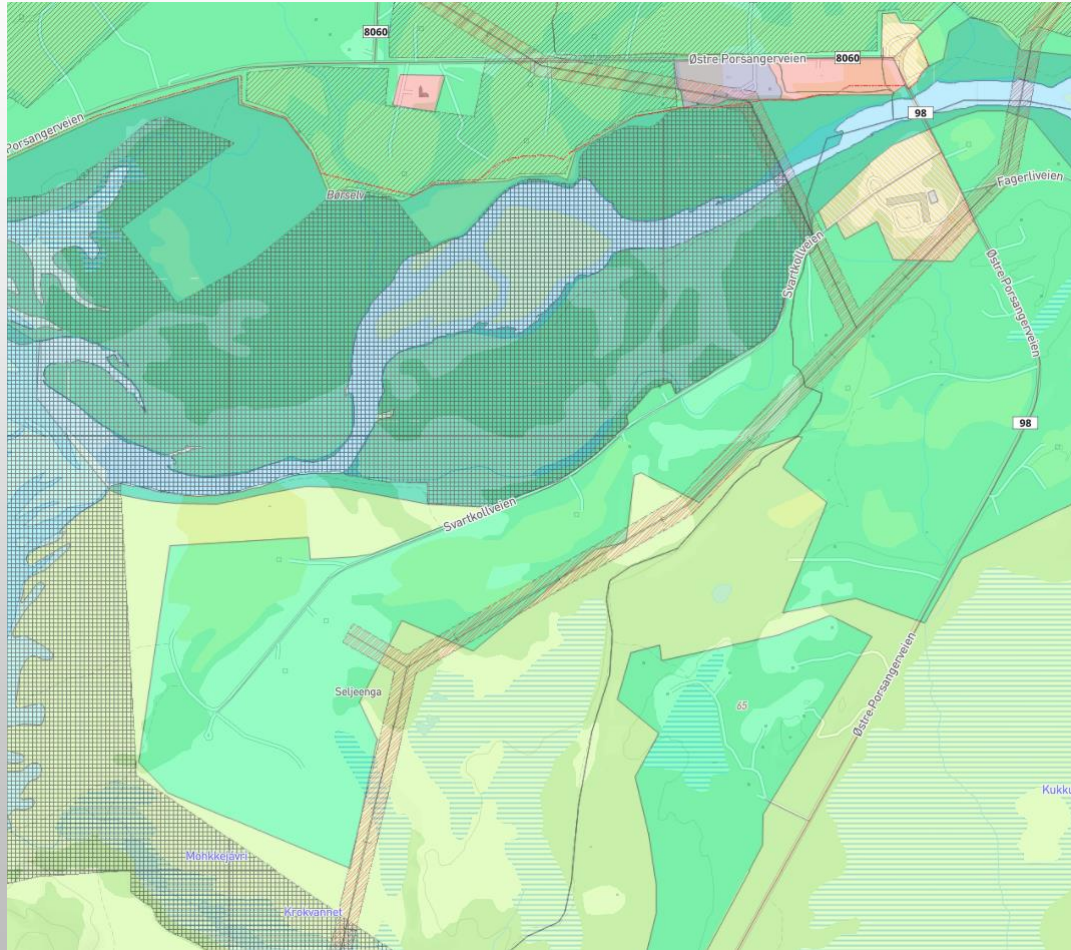
- ENDRINGER PLANKART
 - JUSTERT FOR Å IMØTEKOMME MED INNSIGELSER
- ENDRINGER BESTEMMELSER
 - OMFATTENDE ENDRINGER OPPSETT
 - INNHOLDSMESSIG VURDERES ENDRINGENE SOM MINDRE
- PLANBESKRIVELSE OG KONSEKVENsutREDNING
 - OPPDATERT/UTBEDRET



HESTNES

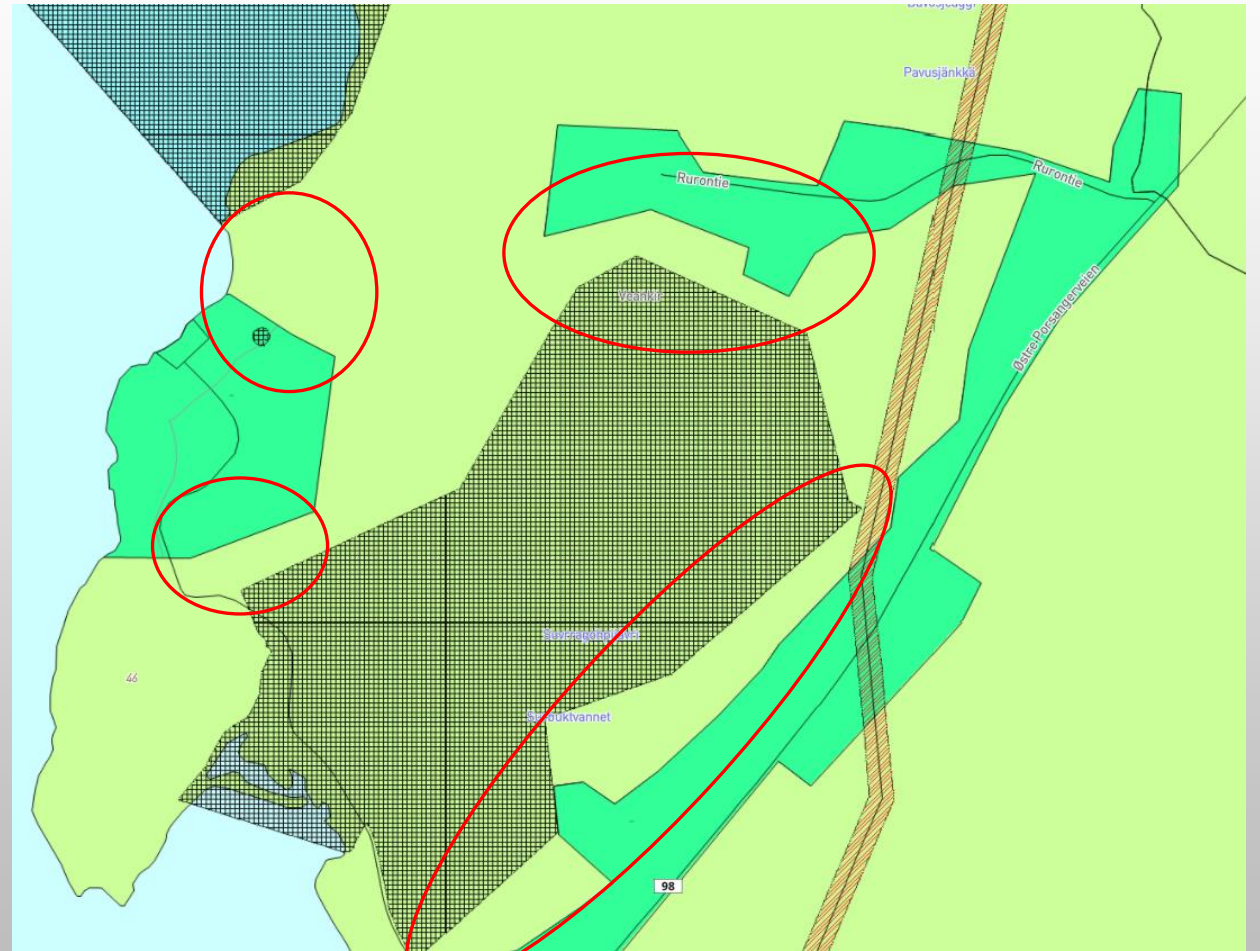
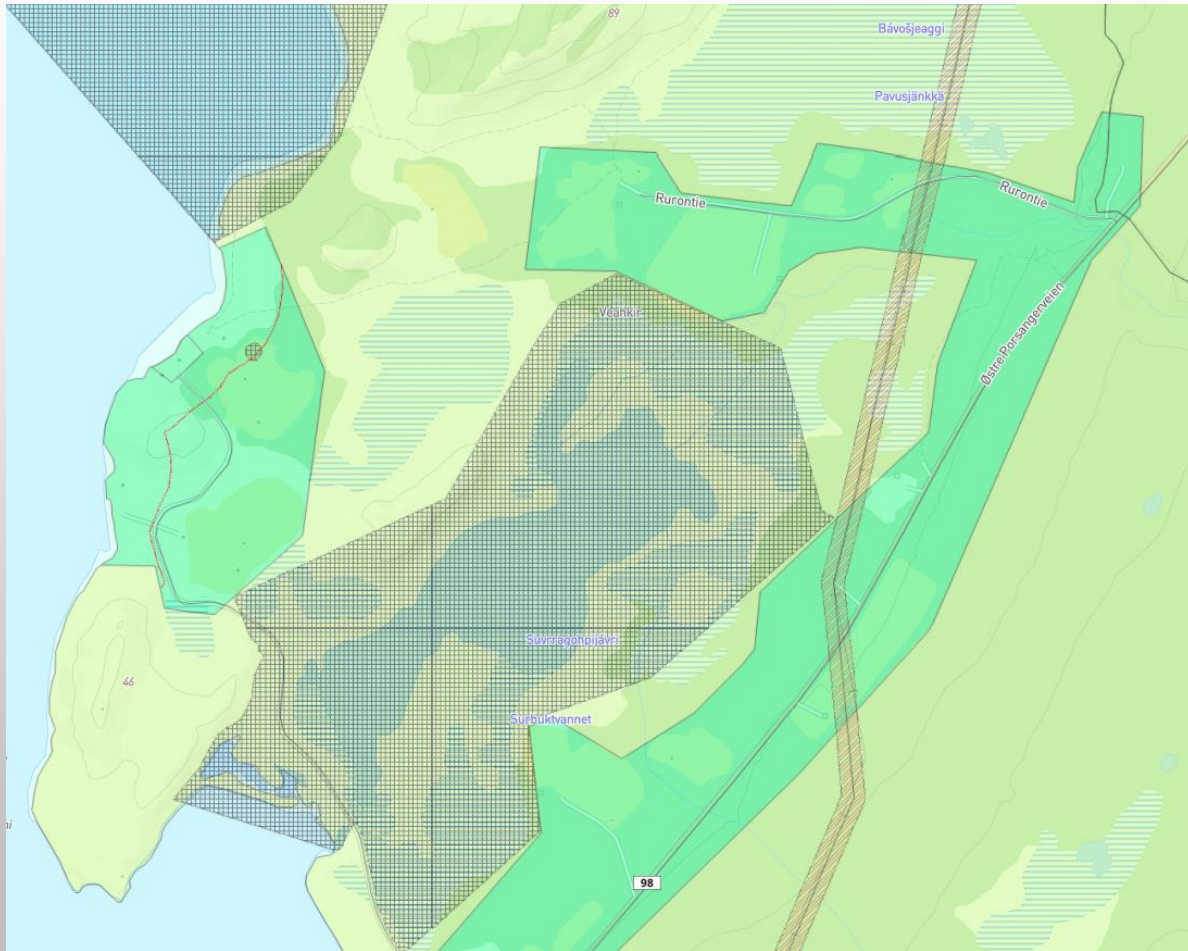


BØRSELV

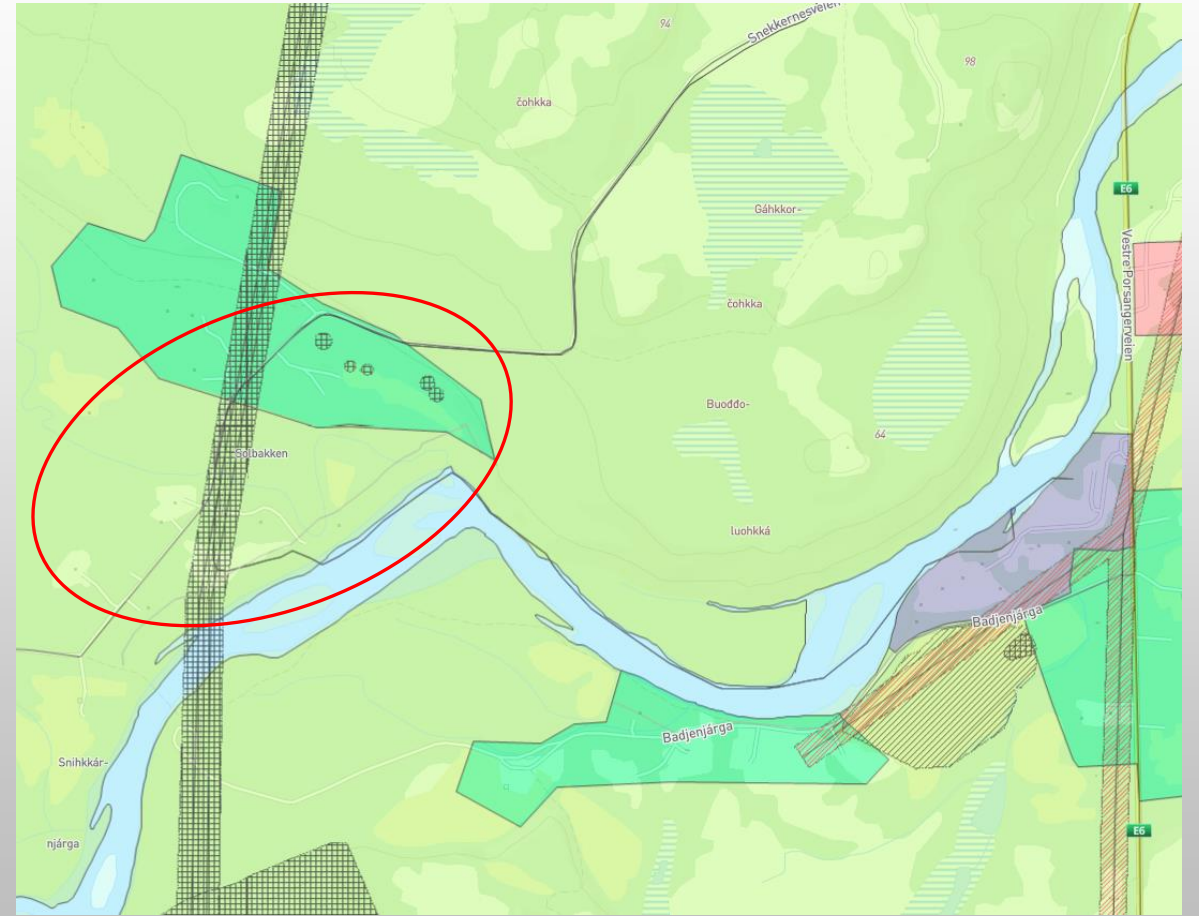
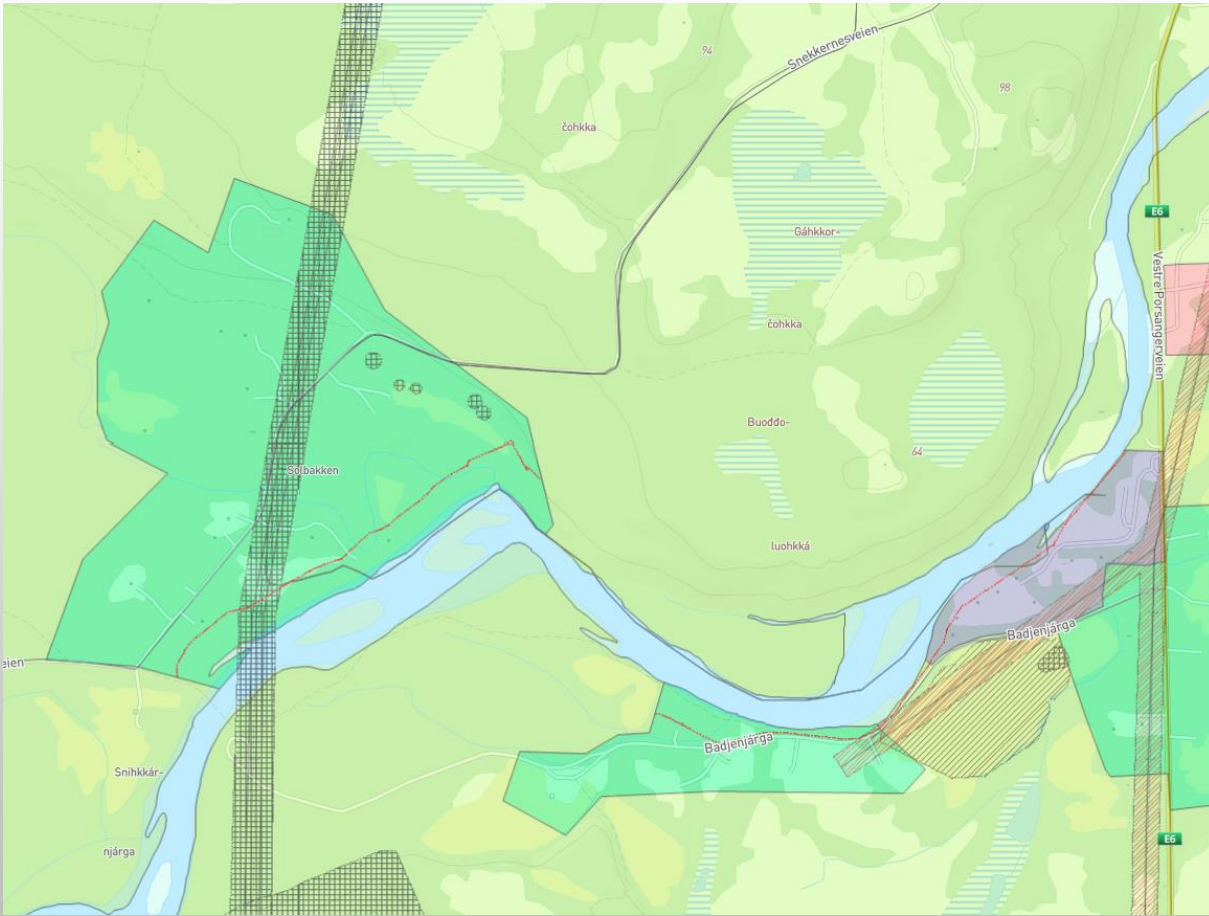


PORSANGER KOMMUNE
PORSÁDGGU GIELDA
PORSANGIN KOMUUNI

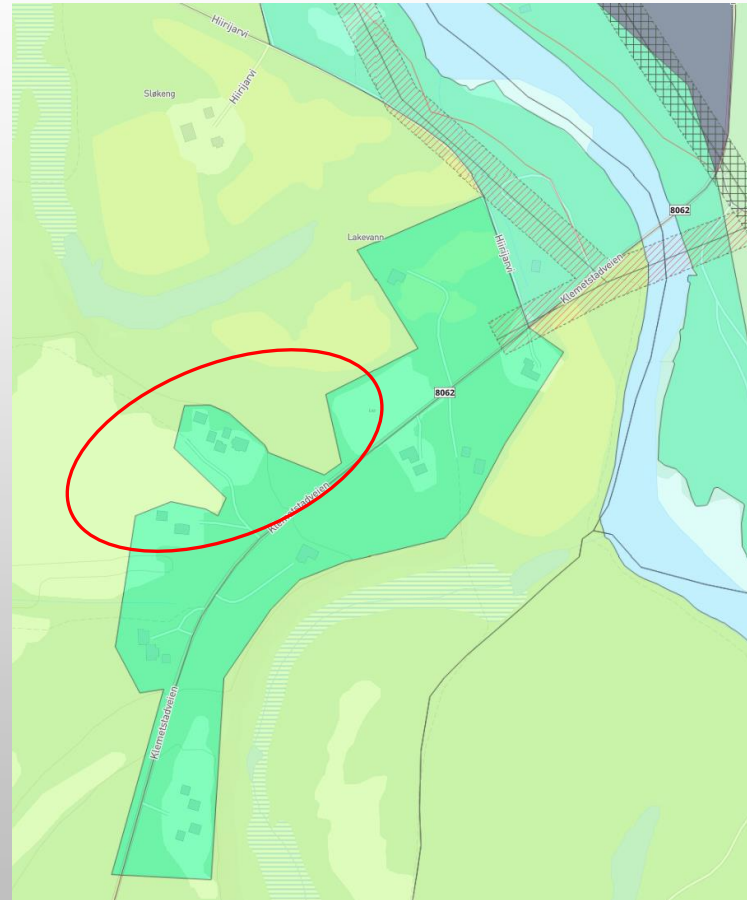
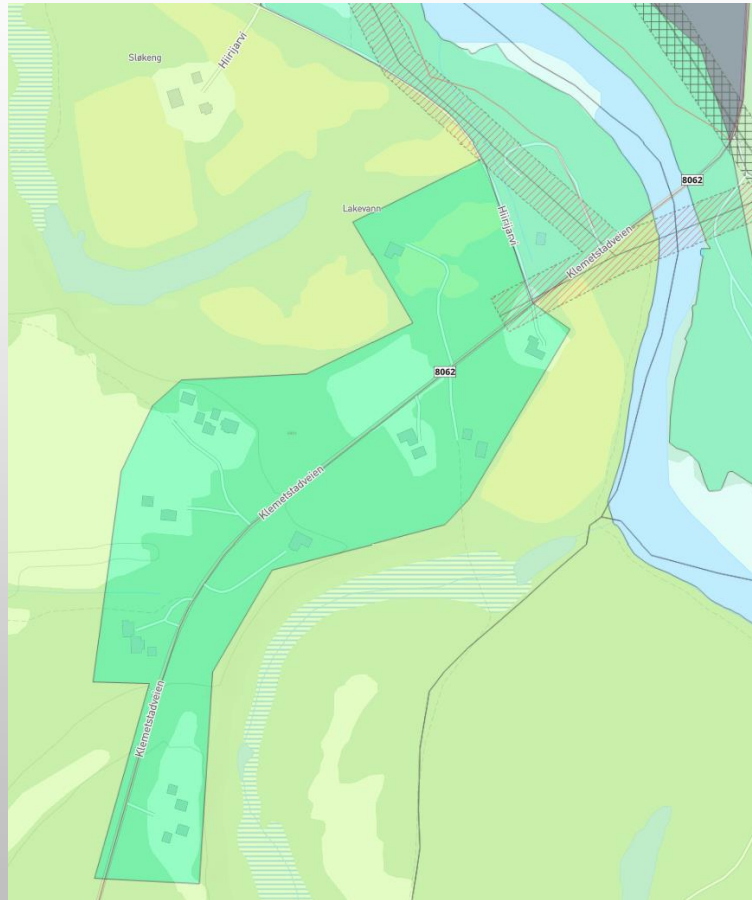
VEÁHKIR



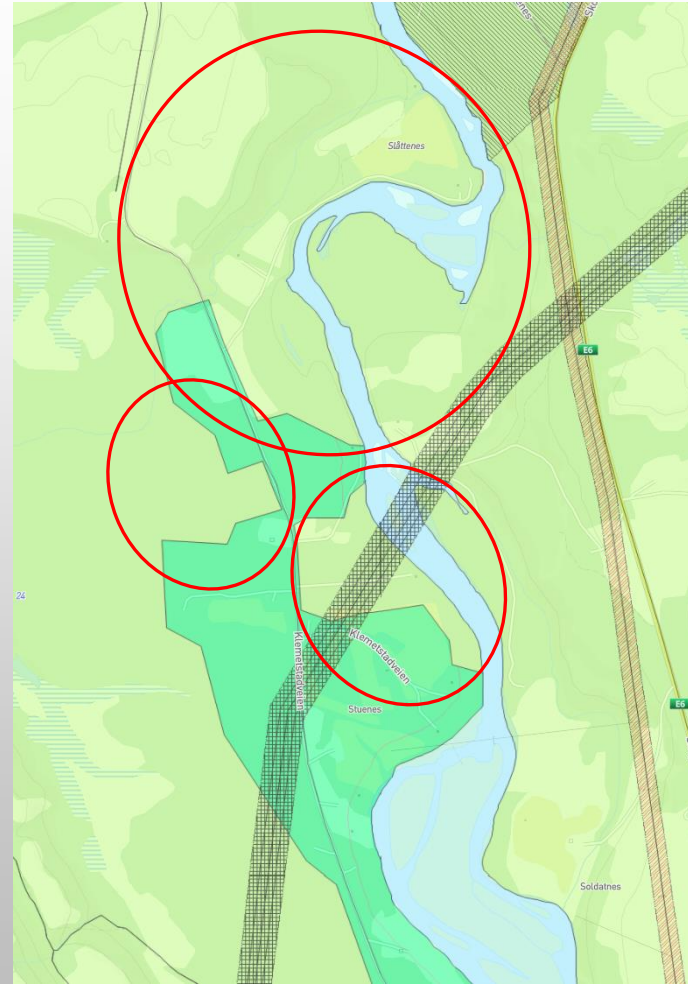
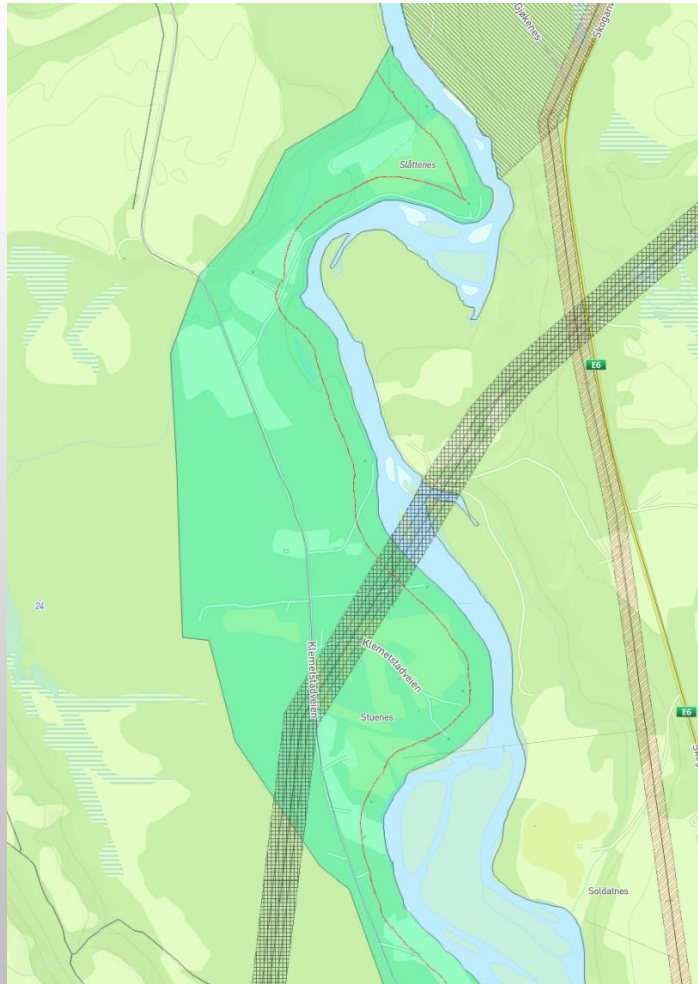
SNEKKERNES



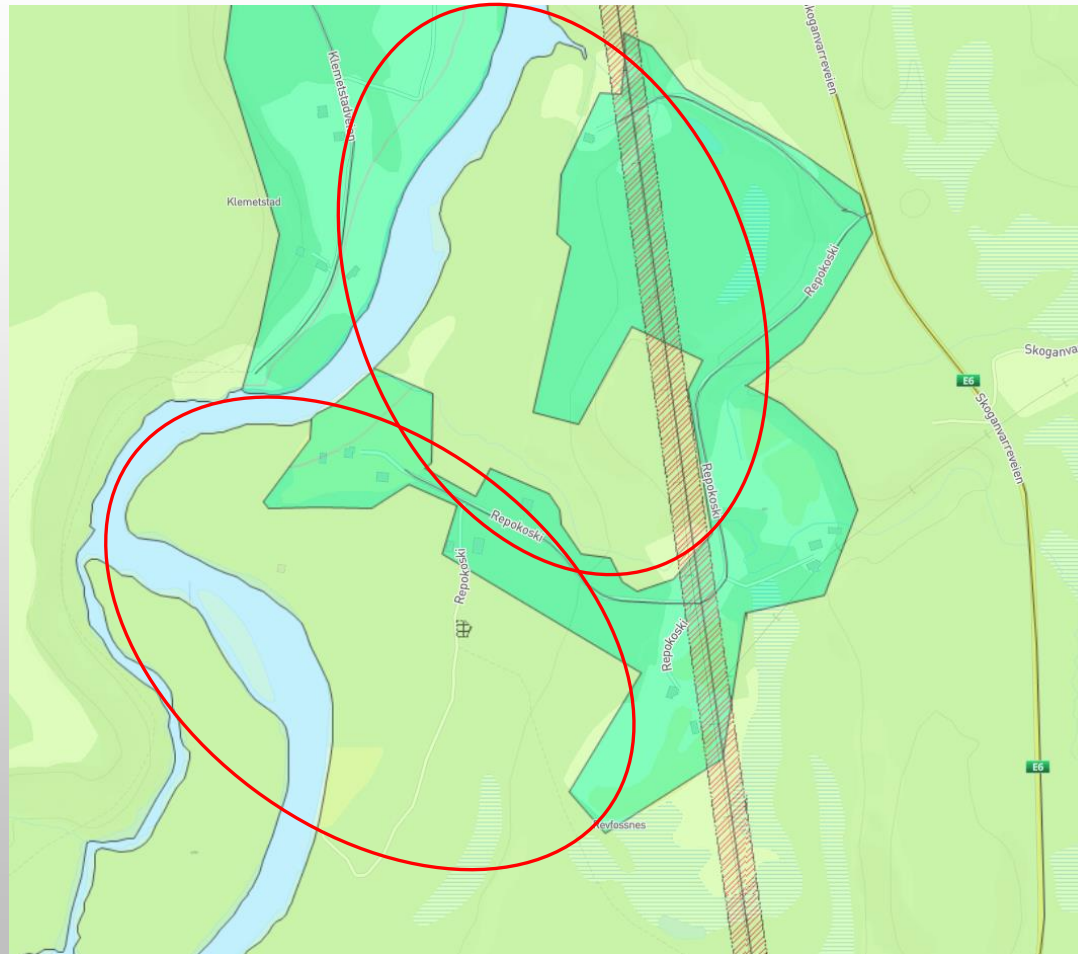
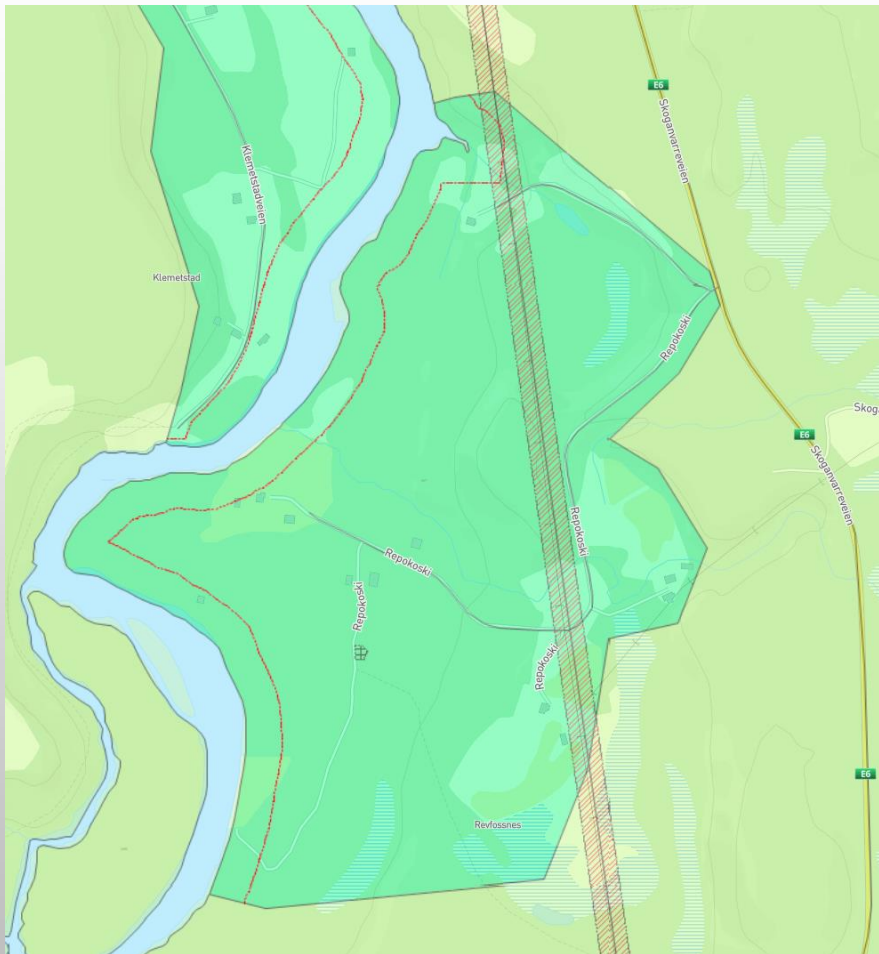
KLEMETSTADVEIEN – HOLMEN BRU



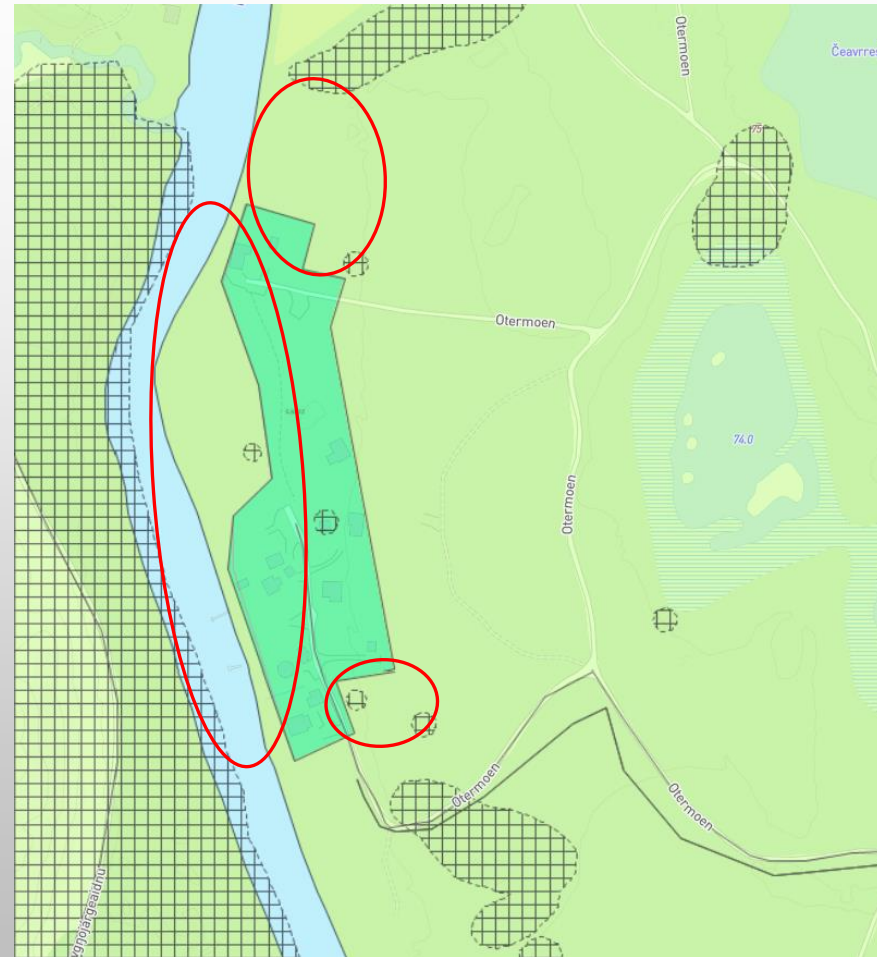
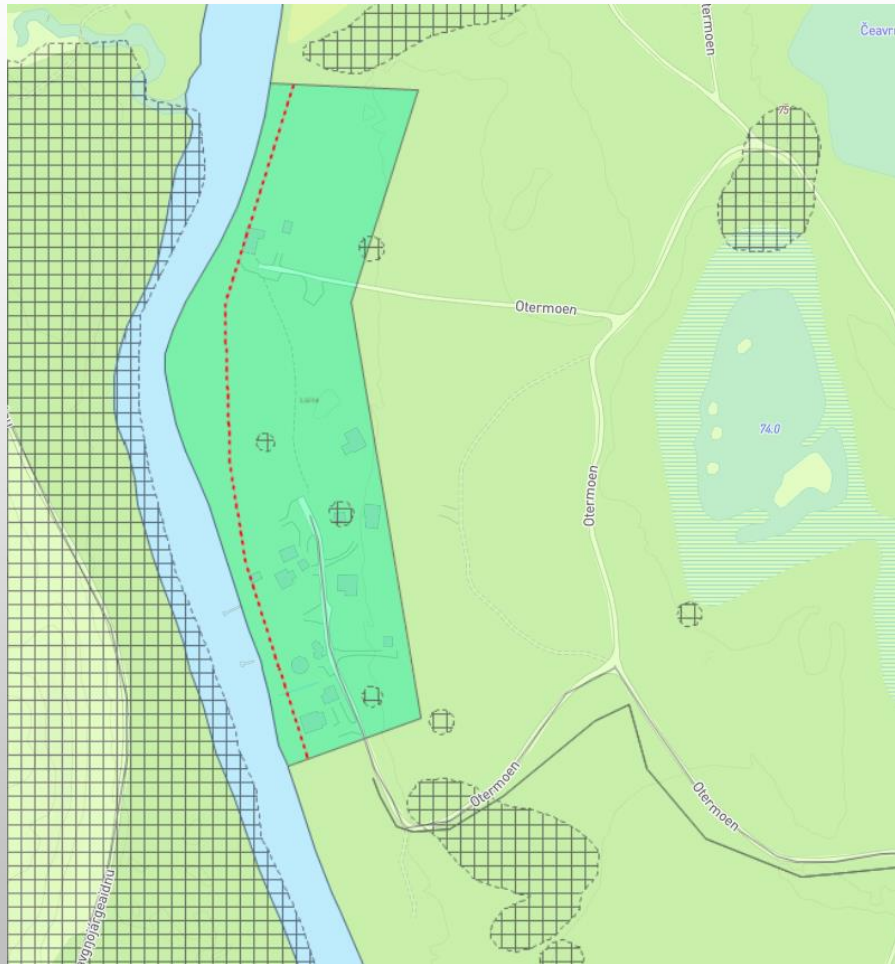
KLEMETSTADVEIEN – SLÅTTENES + STUENES



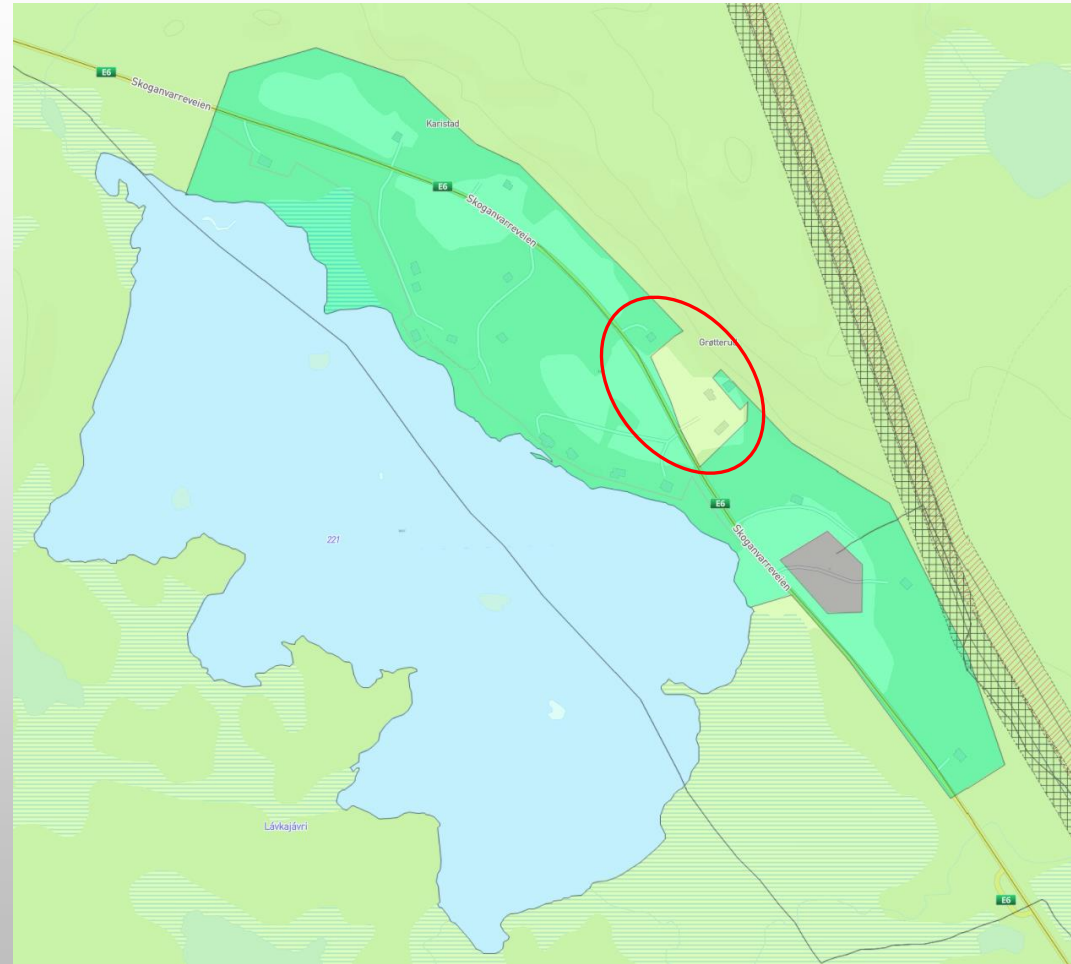
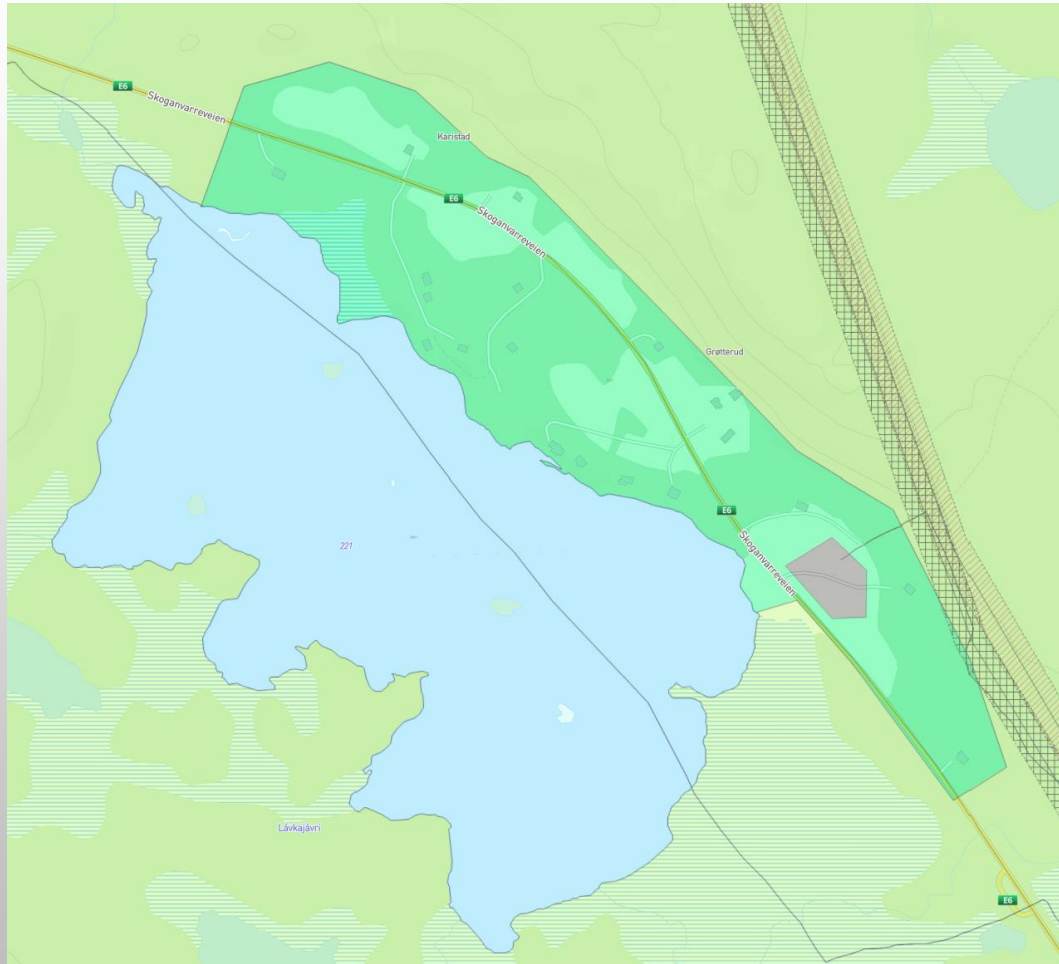
REPOKOSKI (REVFLOSSNES)



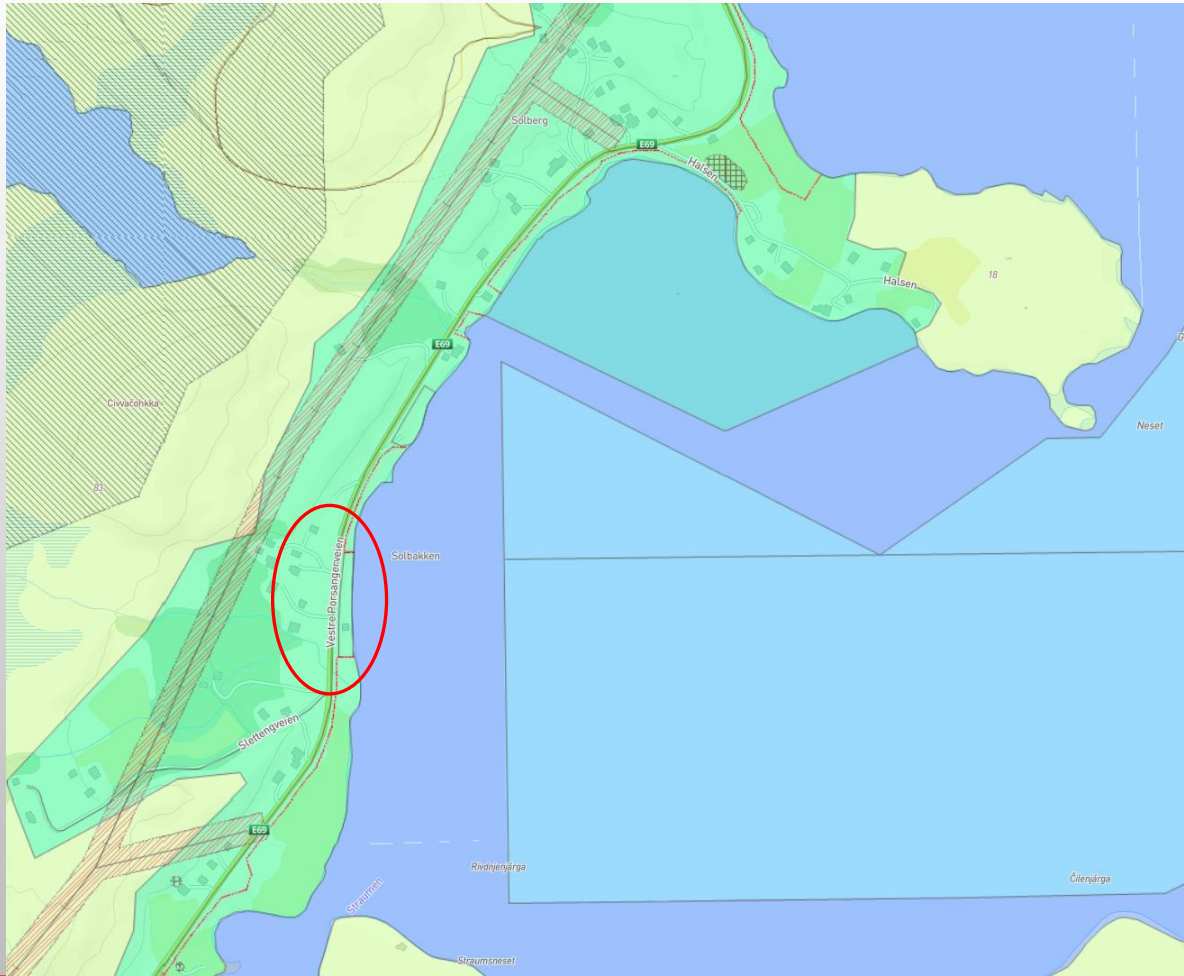
OTERMOEN



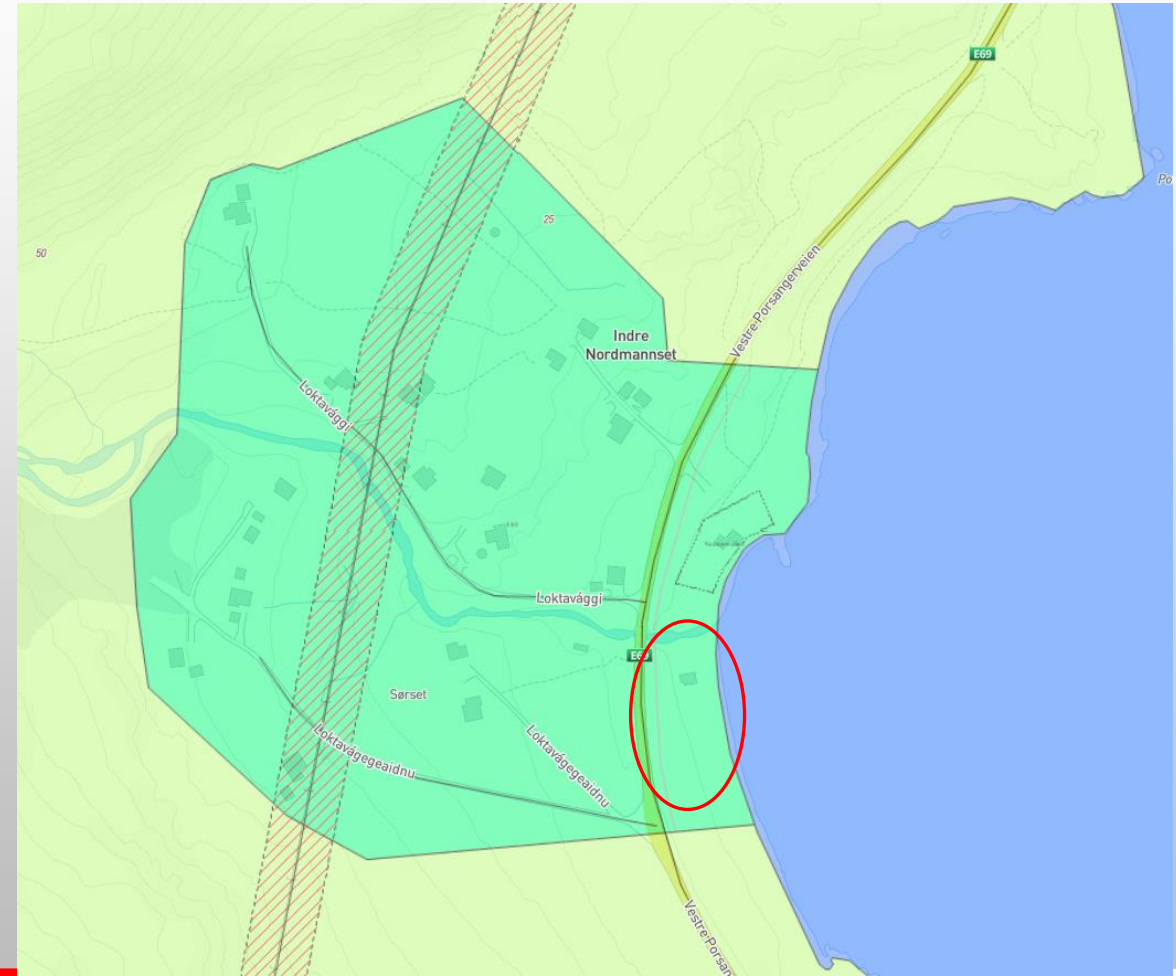
LÁVKAJÁVRI - GRØTTERUD



NAUST SMØRFJORD

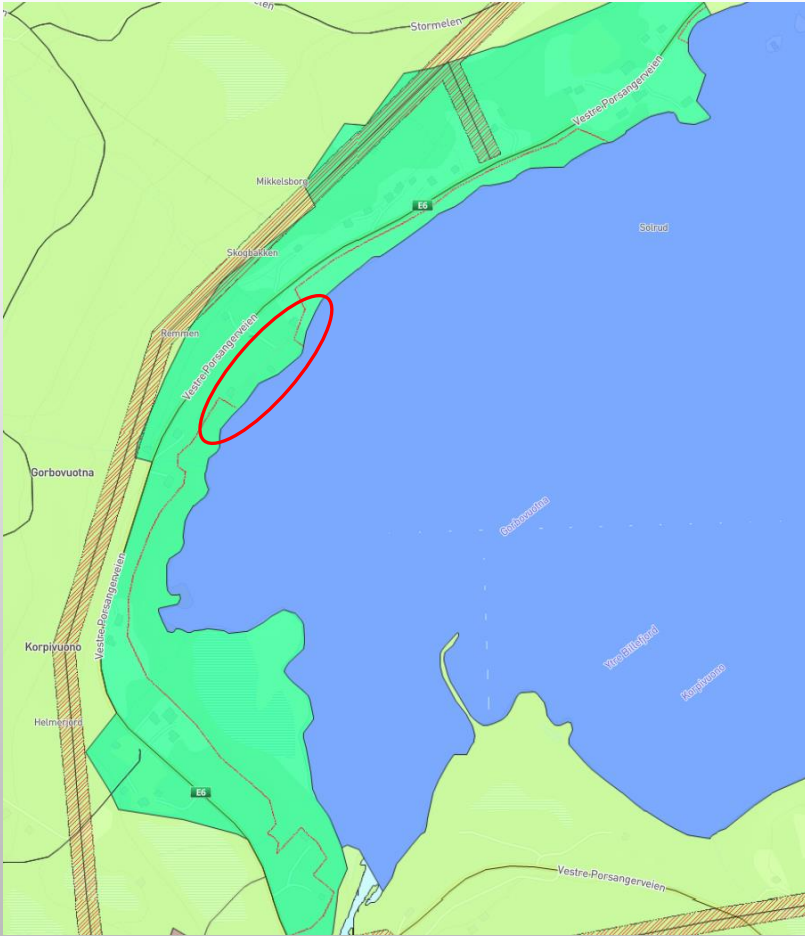


NAUST INDRE NORDMANNSET



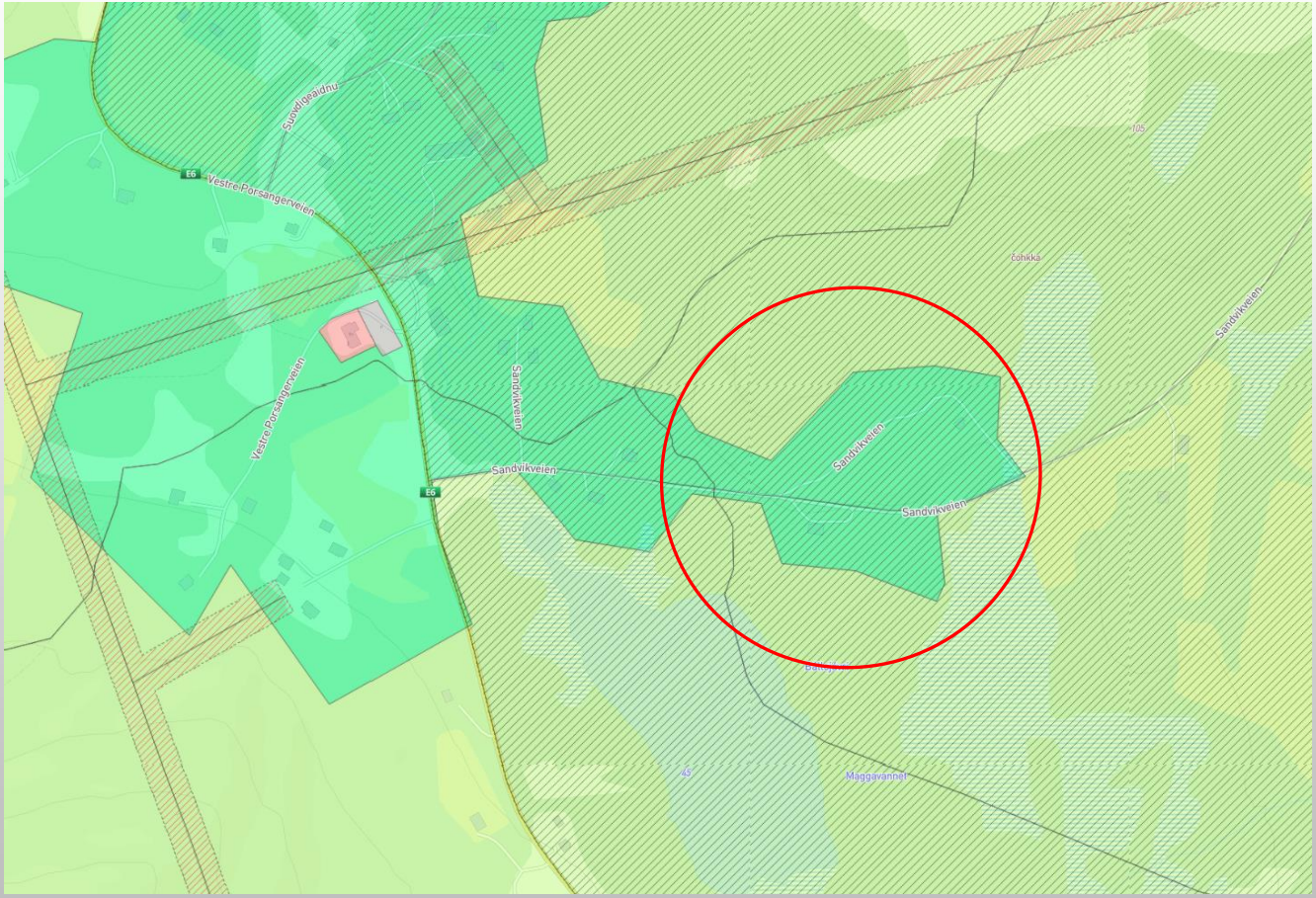
FORBUDSGRENSE SJØ OG VASSDRAG

SMØRFJORD
SKOGANVARRE

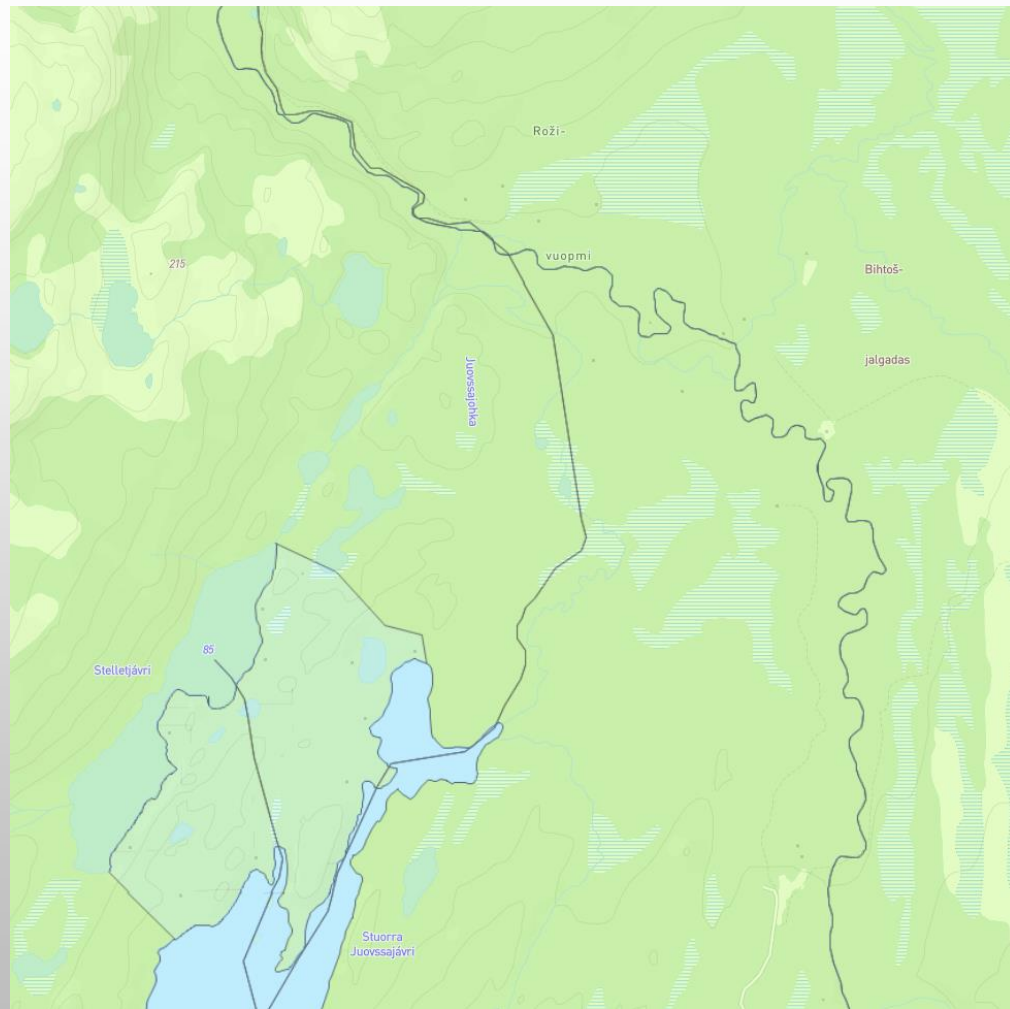


PORSANGER KOMMUNE
PORSÁDGGU GIELDA
PORSANGIN KOMUUNI

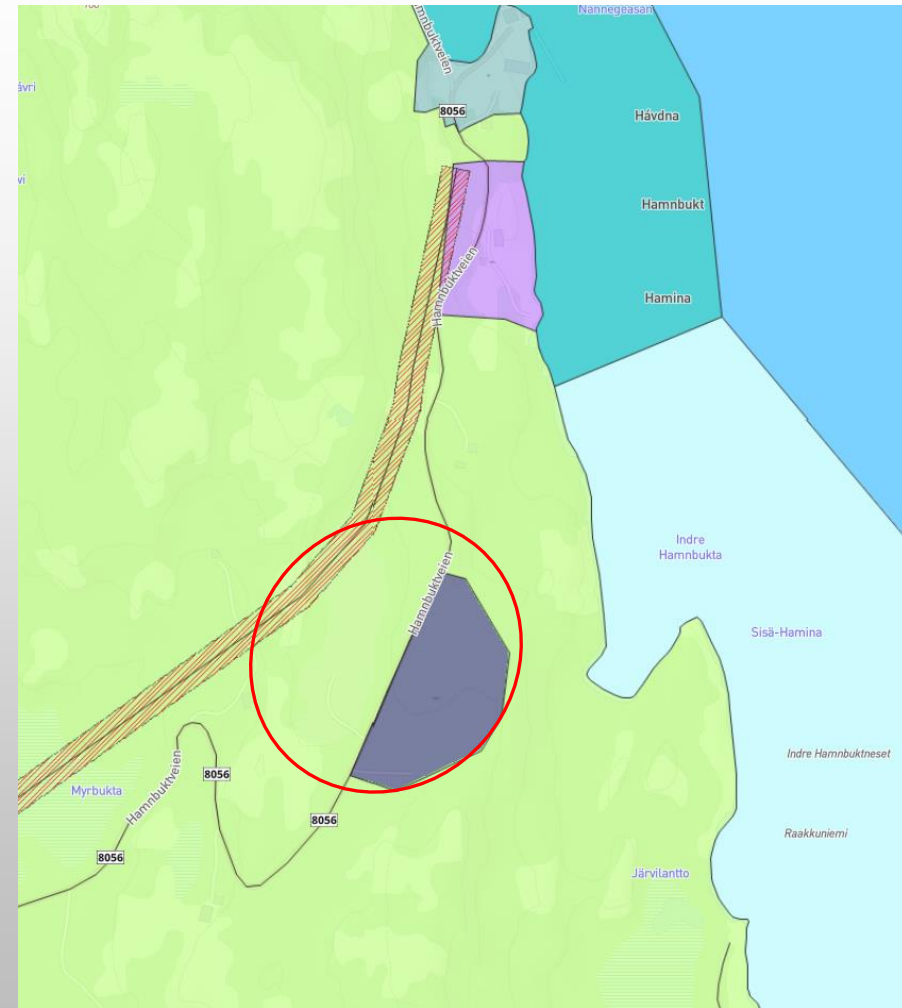
UTVIDELSE LNF-SPREDT SANDVIKVEIEN



ROŽIVUOPMI



INDRE HAMNBUKTNES - INNSIGELSE



STABBURSDALEN INNSIGELSE



BESTEMMELSER

- 1.0 FORMÅLET MED PLANEN
 - NY ORDLYD UTEN VERN
- 1.1 KRAV OM REGULERING
 - JUSTERING OG KLARERE SPRÅK – TYDELIGERE PÅ HVA SOM IKKE UTLØSER PLANKRAV INNENFOR BYGGEOMRÅDER
- 1.3 KRAV TIL INFRASTRUKTUR
 - PRIVAT ATKOMSTVEI – REDUSERT KRAV TIL BREDDE PÅ VEI FOR INNTIL 1 2 BOLIGER (4 – 3)
 - KRAV TIL UTFORMING AV AVKJØRSEL TIL KOMMUNAL VEI LIBERALISERT NOE
- 1.4 GENERELLE REKKEFØLGEKRAV
 - ENDRET TIL RETNINGSLINJER – IKKE FARE FOR DOBBELTBESTEMMELSER



1.5 BYGGEGRENSER, UTBYGGINGSVOLUM OG FUNKSJONSKRAV

- SKILT OG REKLAME – BESTEMMELSE TATT UT – VURDERES GENERELT MED TANKE PÅ ESTETIKK
- KRAV TIL PARKERING ER FORENKLET OG MÅ VURDERES VED REGULERING



1.6 MILJØKVALITET, ESTETIKK, NATUR, LANDSKAP OG GRØNNSTRUKTUR

- BYGGEFORBUD MOT SJØ OG VASSDRAG
 - BESTEMMELSER KLARGJORT – INGEN STØRRE ENDRINGER
- HENSYNS TIL LOKALKLIMA
 - BESTEMMELSE TATT UT – VURDERES VED REGULERING
- LANDSKAPSTILPASNING
 - NY GENERELL BESTEMMELSE OM LANDSKAPSTILPASNING ERSTATTER DETALJKRAV TIL BYGGEFORMÅL



1.7 HENSYN TIL BEVARINGSVERDIGE BYGG OG ANNET KULTURMILJØ

- INGEN ENDRINGER

1.8 FORHOLD SOM SKAL AVKLARES OG BELYSES I VIDERE REGULERINGSARBEID

- NOE FORENKLET OG VISER TIL VEILEDERE – INGEN STØRRE ENDRINGER



OMRÅDER FOR BEBYGGELSE:

KLARERE OG BEDRE UNNTAK FOR REGULERINGSPLANKRAV FOR:

2.1 BOLIGFORMÅL

2.2 FRITIDSFORMÅL

2.3 SENTRUMSFORMÅL

2.4 OFFENTLIG ELLER PRIVAT TJENESTEYTING

2.5 FRITIDS- OG TURISMEFORMÅL

2.6 RÅSTOFFUTVINNING

2.7 NÆRINGSBEBYGGELSE

2.8 IDRETTSANLEGG

2.11 KOMBINERTE FORMÅL



SAMFERDSELSANLEGG

- VEIER: NOE REDUSERTE DETALJKRAV TIL VEIER
- LUFTHAVN: UNNTAK FOR REGULERINGSPLAN FOR MINDRE TILTAK

GRØNNSTRUKTUR

- BESTEMMELSER FOR BLÅ/GRØNNSTRUKTUR ENDRET TIL RETNINGSLINJER



LANDBRUKS, NATUR OG FRILUFTSLIV, SAMT REINDRIFT

- GJENNOMGANG AV BESTEMMELSER OPP MOT PLANKART
 - KLART SPRÅK OG SAMMENHENG PLANKART - ENKLERE Å FINNE RETT BESTEMMELSER
 - JURIDISK GJENNOMGANG:
 - NOE INNSKJERPING FOR IMØTEKOMME INNSIGELSE
 - KLARERE/FLERE RETNINGSLINJER FOR DISPENSASJON
 - MINDRE JUSTERING AV ANTALL ENHETER BOLIG – OPPJUSTERT



TILLATT NY BOLIGBEBYGGELSE I LNF-SPREDT

- SMØRFJORD (5) (REDUSERT FRITIDSBOLIGER MED 3)
- OLDERFJORD (5)
- STANGNES (2)
- GJØKENES (2)
- REPOKOSKI (2)
- KLEMETSTADVEIEN (2)



BOLIGBEBYGGELSE - LNFR

- 245 BOLIGER I LNFR VED 2. GANGS HØRING
 - 213 BOLIGER NÅ AVSATT TIL LNF-SPREDT VED BESTEMMELSER
 - 32 BOLIGER INNENFOR 100-METERSBELTET LANGS SJØ



TILLATT NY BOLIGBEBYGGELSE I LNF-SPREDT

- SMØRFJORD (5) (REDUSERT FRITIDSBOLIGER MED 3)
- OLDERFJORD (5)
- STANGNES (2)
- GJØKENES (2)
- REPOKOSKI (2)
- KLEMETSTADVEIEN (2)



INNSIGELSER SOM ER AVKLART ETTER FSK

- GRØTTERUD LNF-SPREDT - FRAFALT
- SKYTEBANE HESTNES - FRAFALT



INNSIGELSER SOM GJENSTÅR - MEKLING

- KLUBBEN INDUSTRIOMRÅDE - UTVIDELSE
- HAMNBUKTVEIEN FRITIDS- OG TURISTFORMÅL
- LIGAJOHK FRITIDS- OG TURISTFORMÅL
- DEPONIOMRÅDE I SJØ
- SKYTEBANE GAIRASMOEN
- FRITIDSBOLIGER STABBURSDALEN

